

KLITBORG GRUNDEJERFORENING

Referat af ordinær generalforsamling d. 25. juli 1998.

I henhold til indkaldelse af 8. juni 1998 afholdtes ordinær generalforsamling d. 25. juli 1998 kl: 9:30 på Lyngkroen. Foreningen var vært ved kaffe, ostemad, øl og vand.

Formanden Steffen Ulf-Hansen bød velkommen og foretog navneopråb ved adresseliste. 32 medlemmer var tilstede. Dernæst dagsordenens punkt 1.

1. Valg af dirigent.

Bestyrelsen foreslog Søren Balslev, der blev valgt og fastslog at generalforsamlingen var lovligt indvarslet. SB gav ordet til formanden.

2. Formandsberetning.

Formanden bad forsamlingen mindes 2 afdøde medlemmer: Erling Reck-Magnussen og Erik Weber. 2 nye medlemmer var kommet til: Ole Hartoff Nielsen, Agernvej 3 og Michael Otterstrøm, Vestvej 19.

Det forgangne år har været et roligt år. Landsfor. af Fritidshusejere har især arbejdet med ulovlig sommerhusbeboelse, regeringen har grebet ind og strammet op. D. 3 - 4. okt. 1998 er der landsmøde i foreningen og det afholdes i år i Rørvig centeret, samtidig markeres landsfor. 25 års jubilæum.

Fritidshusejern. Sammenslutning i Nykøbing-Rørvig kommune har protesteret over kommunes renovationsordning, Sammenslutningen ønsker indflydelse på udformningen af renovationsordningen, især på baggrund af, at udgifterne finansieres gennem ren brugerbetaling og således ikke belaster kommunekassen.

Af mere interne sager blev nævnt: beplantningen af klitten i efteråret 97, det var en fin dag med god opbakning fra medlemmerne. Kurt Christiansen har opsat et mindre hegn, så der ikke hoppes i klitten, denne tråd bliver fjernet om et eller 2 år. Klitten er i fin groning. På Klitborgvej mod landevejen er der blevet ryddet, så bevoksningen ikke generer færdselen. På strandparcellen er udgåede træer og gyvelbuske blevet fjernet. Fælles bortkørsel af grenaffald har fungeret fint, der var 21 tilmeldte. Ordningen vil fortsætte.

I Odsherred Turistfor. havde vi tegnet et års prøveabonnement, og har fået et enkelt nyhedsbrev, det ser ikke så interessant ud, så det er spørgsmålet om det skal fortsætte?

Ang. renovationen, Teknisk udvalg udsendte spørgeskema, der var 4 forslag at vælge imellem, svarfristen var ultrakort, forslagene dækkede ikke sommerhusejernes behov, kort sagt, det var lidt manipulation. Fritidshusejern. Sammenslutning har som nævnt taget sagen op, og vi bør også skrive igen-til kommunen, at de stadig ikke varetager vores interesser.

Vejene har været vedligeholdt som sædvanligt og var i fin stand i april, derefter kom den megen regn, og de skal nu laves igen. I dispositionsfonden (vejfonden) er der nu ca. kr. 20.500,-, til en evt. senere fundering af vejene.

Bomme og skilte skulle have været rep. og malet, samt reflekser påsat bommen på Klitborgvej, dette vil ske snarest.

Det ville være en god ide at opsætte branddaskere, evt kunne de fastsættes ved vejkrydsene i vores område. Prisen er ca. kr. 395,- inkl. moms pr. stk. ved køb af 10 stk., det anslåes at vi har brug for ca. 15 stk.

Året har været ret problemfrit, der har heller ikke været mange indbrud eller andre ubehageligheder. er der nogle spørgsmål til beretningen, så er der mulighed nu.

Det første den efterfølgende debat omhandlede var indkøb af branddaskere:

Flere støttede indkøb af branddaskere til vejene, men det var kun en halv løsning, hvert hus burde have en på et tilgængeligt sted

Odsherred Turistfor. flere ytrede ønske om at give foreningen en chance til, beløbet er beskedent, fordelene ønskes belyst igen?

M. Sjøberg opfordrede til at bestyrelsen atter skrev til kommunen ang. renovationsordningen, der var helt utilstrækkelig, hvilket flere kunne tilslutte sig.

B. Breyen beklagede at folk ikke havde ændret adfærd med hensyn til stien mod stranden, på trods af omtale på sidste års generalforsamling og skriftlig redegørelse. Stien, som går over privat grund, trænger til at få fred og blive genetableret. naturen er blevet nedslidt af den stadige færden på samme sted. konklusion: hold til højre ved nedgangen til stranden.

Til disse kommentarer, svarede formanden: Bestyrelsen har tidligere udsendt tilmeldingsskemaer til fælles indkøb af branddaskere, der kom ca. 10-15 stk., det var for få, derfor ville formanden anbefale at foreningen købte til opsætning langs vejene, så var man dog nået et skridt videre. Nu så det ud til en fornyet interesse, så når vi udsender tilmelding til grenkørsel forår 1999, vil vi også sende en slip til tilmelding af fælles indkøb af branddaskere.

Odsherred Turistfor., det er helt ok., lad os give den en chance til. Fordelen ved medlemskab skulle være, at hvis mange sommerhusgrundejerfor. er medlem kunne det være en styrke som pressionsgruppe, så vi kunne få varetaget vores interesser bedre.

Grundejerfor. må endnu engang henstille til medlemmerne og deres gæster at gå til højre, følg pilene på stenene, når de skal ned på stranden, alle påstår at naturen skal bevares, så vis det og undgå nedslidning af den gamle sti.

Dirigenten spurgte, om nogen havde noget imod indkøb af branddaskere ca. 10-15 stk. en var imod. Det blev vedtaget som foreslået med tilmelding samtidig med tilmelding til grenkørsel. Ligeledes var der flertal for fortsat medlemskab af Odsherred Turistfor. Der var også ok. til fortsat dialog og kritik af kommunens renovationsordning. Formandens beretning blev godkendt.

3. Kassereren aflægger revideret regnskab for 1997.

Regnskabet var udsendt og efterfølgende revideret. Kassereren J. Holberg Jørgensen gennemgik posterne. Årets overskud var på kr. 12.915,71. Status udviste en kapital på kr. 42.340,02. Dispositionsfonden (vejfonden) er først indbetalt senere.

S. Oien kom med en redegørelse for vejenes vedligeholdelse og den megen regn i år, der vil blive ekstra omkostninger til at forbedre vejenes profil.

Regnskabet blev godkendt.

4. Gennemgang af budget for 1999 med fastlæggelse af kontingent.

Budgettet var også udsendt med indkaldelsen. Budget 1999 lignede alle de øvrige års budgetter, der regnes stadig med et kontingent på kr. 500,- pr. medlem og kr. 250,- pr. medlem til dispositionsfond til vejene. Uændret kontingent var forslaget fra bestyrelsen. Budget og kontingentforslag blev godkendt.

5. Valg af bestyrelsesmedlemmer og revisor.

På valg var: Sven Oien og Jørgen Holberg Jørgensen, begge var villige til valg og blev genvalgt. På valg som revisor var Helge Schultz-Lorentsen, også der var genvalgt.

6. Behandling af indkomne forslag.

Der var ingen forslag indkommet.

7. Eventuelt.

Charlotte Grønvold stillede spørgsmål om muligheden for at opsætte et gadespejl på Mellemvej/Vestvej, så oversigten kunne forbedres? Der havde tidligere været opsat et sådant.

Det blev påtalt at grene fra beplantningen på klitten var blevet fjernet og brugt til bål på stranden, det mentes det var tyske gæster fra Klitborg feriekoloni.

Der var forslag om at sætte branddaskerne fast på renovationsstativerne.

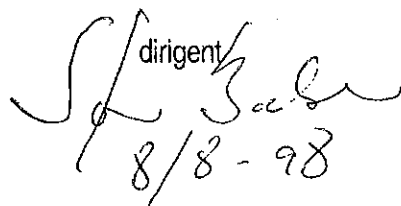
Det blev nævnt at klitten for enden af Vestvej skrider, udfor den off. parkering ved stranden er der udlagt nogle store halmballer for at dæmpe naturens kræfter. Men konklusionen er, at klitterne ikke er stationære, de er af sand! og de flytter sig, det er naturens gang.

Endnu engang opfordring til at KØRE LANGSOMT.

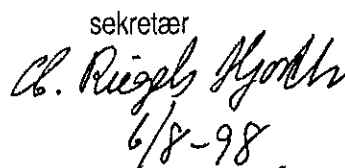
Dirigenten takkede for ro og orden.

Formanden besvarede de ovennævnte punkter, vil undersøge om det er muligt med et gadespejl. Derefter takkede formanden dirigenten for veludført arbejde og kunne konstatere, at det havde været den korteste generalforsamling vi havde haft. Formanden ønskede alle en god (bedre) sommer.

Søren Balslev

dirigent

8/8-98

Charlotte Riegels Hjorth

sekretær

6/8-98

KLITBORG GRUNDEJERFORENING

Budget 1998:

Udgifter:

Vedligeholdelse af veje, grøfter bomme m.v.....	30.000
Forsikringer.....	2.000
Generalforsamling.....	3.000
Fritidshusejernes Sammenslutning.....	1.500
Kontorhold, porto og gebyrer.....	1.500
ialt.....	38.000

Indtægter:

Kontingenter 81 x 500.....	40.500
----------------------------	--------

+ 250.00 desportian og fond.
150.00 tilsyn

7/7-97/jhj